

MEDIAMETRIE LEVALLOIS PERRET



TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES ESPACES

MAITRISE D'OEUVRE DE CONCEPTION ET
D'EXECUTION



MISSIONS

- Etudes de faisabilité
- Conception CVC
- Réalisation du DCE TCE
- Analyse des offres
- Maitrise d'œuvre d'Exécution

RESUME DES TRAVAUX

Le projet concerne l'aménagement de 5300m² de bureaux au 70 rue Rivay à Levallois-Perret pour Médiamétrie, avec pour objectif d'optimiser et de dynamiser les espaces en milieu occupé. Les travaux portent sur les lots architecturaux (cloisons, menuiseries, peintures, faux plancher, revêtements, agencement et mobilier) et techniques (CVC, CFO, CFA).

Notre mission comprenait la maîtrise d'œuvre d'exécution et l'OPC (pilotage, ordonnancement, réception), ainsi que la conception CVC du nouvel espace cafétéria, déplacé du 5^e étage au rez-de-chaussée. Cette reconfiguration, réalisée en site occupé, a représenté un enjeu technique majeur : elle a nécessité une conception spécifique intégrant la climatisation, le renouvellement d'air, ainsi que les alimentations en eau et en électricité pour les équipements de restauration. Conçue comme un espace convivial et central, la cafétéria répond aux objectifs du client : libérer un plateau pour la sous-location, regrouper les équipes sur les autres niveaux, et proposer des environnements de travail accueillants, collaboratifs, tout en intégrant des zones d'isolement type phone box pour les échanges téléphoniques.

Durée des travaux : 5 mois

Montant : 1,6 M€ HT